

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI AL PROGETTO “LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI VERSANTI, STRADE E CIMITERI COMUNALI DI TRAVO (PC), INTERESSATI DA FENOMENI FRANOSI. CUP: H57H19001420001” CIG: 9297160324.

VERBALE DELLA SEDUTA RISERVATA DEL 12/09/2022

L'anno 2022, il giorno 12 (dodici) del mese di settembre, si è riunito da remoto, in seduta riservata, il seggio di gara, nelle persone di:

- dott.ssa Giuliana Cordani, titolare della P.O. “Stazione Unica Appaltante” della Provincia di Piacenza, in veste di Presidente/Soggetto Valutatore della documentazione amministrativa;
- dott.ssa Viviana Arena, dipendente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, in veste di Segretario verbalizzante;

unitamente al Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del Codice dei Contratti Pubblici, geom. Stefano Aramini, Responsabile dell’area tecnica del Comune di Travo;

PREMESSO CHE

- con determinazione a contrattare n° 231 del 27-06-2022 del Comune di Travo (PC), il Responsabile dell’area tecnica del Comune, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del Codice dei Contratti Pubblici, ha disposto l’indizione di una procedura aperta per l’affidamento dei lavori di cui al progetto "MESSA IN SICUREZZA DI VERSANTI, STRADE E CIMITERI COMUNALI DI TRAVO (PC), INTERESSATI DA FENOMENI FRANOSI" (CUP: H57H19001420001), demandandone l’espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (d’ora in poi Stazione Unica Appaltante o SUA);
- con la medesima determinazione a contrattare sono stati approvati lo schema di bando e di disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante;
- il bando ed il disciplinare di gara, unitamente alla relativa modulistica, sono stati pubblicati in data 01/07/2022, sulla Gazzetta Ufficiale V[^] serie Speciale – Contratti Pubblici, nonché, per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale (“Repubblica”) e su un quotidiano a maggiore diffusione locale (“La Libertà”); sulla piattaforma per gare telematiche “SATER”, ai sensi dell’art. 58 del D.lgs 50/2016, nonché sul sito della Provincia e su SITAR-ER;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo determinato mediante offerta a prezzi unitari, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, commi 2 e 2-bis, del D.Lgs. 50/2016; l’esclusione non opera nel caso in cui siano ammesse meno di 10 offerte;
- il valore dell’appalto è pari a 685.039,13, di cui € 14.054,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il disciplinare di gara fissava per il giorno 18/07/2022 alle ore 12:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte e per il giorno 18/07/2022 alle ore 15:00 la seduta di gara;
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute n° 8 offerte
- nella seduta pubblica datata 18/07/2022 all’esito dell’apertura delle buste economiche e del calcolo della soglia di anomalia, è risultato aggiudicatario proposto l’impresa “LA FONTANA ITALPOZZI S.R.L.” (C.F./P.I.: 00926390626) con sede a Casal di Principe (CE), Via Bach, n° 20, che ha offerto un ribasso del 26,997%, superiore alla soglia di anomalia, ed è – pertanto – stato sottoposto a verifica di congruità ai sensi dell’art. 97, comma 2 bis, del D.Lgs. 50/2016.;
- a seguito del mancato riscontro alla richiesta di spiegazioni entro il termine perentorio assegnato, la ditta “LA FONTANA ITALPOZZI S.R.L.”, è stata esclusa da prosieguo della gara per anomalia, non essendo stato

possibile per il Responsabile del Procedimento di cui all'art. 31 del Codice dei Contratti Pubblici poter acquisire le informazioni necessarie per poter valutare la congruità dell'offerta.;

- con nota di registro SATER PI212855-22 del 16/08/2022, è stata data agli operatori comunicazione della seduta pubblica del 17/08/2022 per dare atto dell'esito del subprocedimento di verifica di congruità e per la prosecuzione delle operazioni di gara;
- in calce alla seduta pubblica del 17/08/2022, è stata data comunicazione di esclusione dal prosieguo dalla gara alla ditta "LA FONTANA ITALPOZZI S.R.L.", a mezzo della piattaforma per gare telematiche SATER con nota registro n. PI213376-22 del 17/08/2022;
- nella seduta pubblica del 17/08/2022, a seguito dell'esclusione per anomalia e allo scorrimento della graduatoria al secondo classificato nella graduatoria degli offerenti in ordine decrescente elaborata dal sistema SATER nella seduta pubblica virtuale del 18/07/2022, è risultato aggiudicatario l'impresa "TARAS PALI SOCIETA' COOPERATIVA", (C.F/P.I. 00416940732), con sede a Taranto (TA), Viale Europa 124, che ha offerto un ribasso del 18,604%, pari alla soglia di anomalia, ed è – pertanto – stata sottoposta anch'essa a verifica di congruità ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis, del D.Lgs. 50/2016.
- con nota di registro SATER PI214432-22 del 19/08/2022, si è quindi proceduto a chiedere spiegazioni all'impresa "TARAS PALI SOCIETA' COOPERATIVA", (C.F/P.I. 00416940732), ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis, del D.lgs. 50/2016, fissando il termine per il riscontro alle ore 12:00 del 05/09/2022;
- le informazioni richieste costituiscono l'esplicitazione delle valutazioni economiche effettuate ai fini della formulazione del ribasso percentuale offerto;
- l'impresa "TARAS PALI SOCIETA' COOPERATIVA" ha riscontrato con nota registro SATER n. PI226314-22 del 05/09/2022;

TUTTO CIO PREMESSO

La seduta è convocata, in forma riservata, per dare atto dell'analisi, da parte del Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice dei Contratti Pubblici, geom. Stefano Aramini, cui compete la valutazione della congruità dell'offerta, delle spiegazioni fornite dall'impresa "TARAS PALI SOCIETA' COOPERATIVA" nell'ambito del subprocedimento di valutazione dell'offerta sospetta di anomalia.

Il seggio di gara e il R.U.P. danno anzitutto atto del fatto che, con documentazione pervenuta in data 05/09/2022 (nota acquisita al registro di sistema SATER al n. PI226314-22), l'impresa "TARAS PALI SOCIETA' COOPERATIVA", la cui offerta è stata sottoposta a verifica di congruità ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 50/201, ha riscontrato entro il termine perentorio assegnato delle ore 12:00 del 05/09/2022.

La documentazione trasmessa è costituita dagli elaborati di seguito elencati (agli atti):

1. Relazione generale giustificativi_TARAS PALI.pdf.p7m
2. GIUSTIFICATIVI analisi TARAS TRAVO ALL 1.pdf.p7m
3. OFFERTA NOLO A CALDO.pdf.p7m
4. Tabella congruità manodopera in edilizia OG.pdf.p7m
5. Tabella congruità manodopera in edilizia OS.pdf.p7m
6. GIUSTIFICATIVI TARAS TRAVO noli ANCE.pdf.p7m
7. GIUSTIFICATIVI TARAS TRAVO ALL 2.pdf.p7m

A seguito di attenta analisi dei contenuti dei giustificativi presentati, il Responsabile unico del Procedimento, unitamente al progettista, ha rilevato alcune carenze informative e incoerenze rispetto a quanto richiesto con la nota del 19/08/2022, registro di sistema SATER PI214431-22, e all'allegato recante "Criteri per la redazione delle spiegazioni", che vengono di seguito esposte:

1. diversamente da quanto richiesto nell'allegato "Criteri per la redazione delle spiegazioni", nel quale si precisava che non si sarebbe ritenuta sufficiente l'indicazione della sola percentuale di incidenza del singolo elemento di costo, essendo necessaria, per una compiuta valutazione da parte del R.U.P., l'indicazione della

cifra corrispondente al calcolo effettuato per pervenire alla formulazione dell'offerta economica, nella documentazione trasmessa manca l'indicazione dell'importo complessivo dei costi stimati per l'esecuzione dell'appalto, nonché dell'utile e delle spese generali preventivate, che sono stati indicati solo sotto forma di incidenza percentuale e, sotto forma parcellizzata, nelle schede di analisi dei singoli prezzi;

2. per la quantificazione dei costi della manodopera è stata indicata l'applicazione della tabella recante il costo medio orario del lavoro per gli operai dipendenti dalle imprese edili ed affini della Provincia di Taranto, anziché, secondo quanto disposto dall'art.23 comma 16 del D.lgs. 50/2016, quella della Provincia di Piacenza che tra l'altro, riporta costi medi superiori a quelli della Provincia di Taranto.

A garanzia del principio del contraddittorio, in calce alla presente seduta riservata, sarà richiesto alla ditta "TARAS PALI SOCIETA' COOPERATIVA" di fornire le spiegazioni di cui si è rilevata carenza, in particolare:

1. di produrre un prospetto riepilogativo degli importi di tutti i costi stimati da cui risulti la sostenibilità economica dell'appalto a fronte della percentuale di ribasso formulata e della percentuale di utile dichiarata, da redigersi sul modello seguente:

	% incidenza	IMPORTO IN €
COSTI COMPLESSIVI DI MANODOPERA		
COSTI AZIENDALI DELLASICUREZZA		
MATERIALI A PIE' D'OPERA		
NOLEGGI		
TRASPORTI		
FORNITURE		
QUOTA SPESE GENERALI		
ULTERIORI SPESE SPECIFICHE LEGATE ALLA COMMESSA (ad esempio, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, spese contrattuali e rimborso spese di pubblicazione)		
UTILE D'IMPRESA		
TOTALE		

2. di giustificare lo scostamento rispetto al costo del lavoro delle tabelle ministeriali per la Provincia di Piacenza.

Così fatto, letto e sottoscritto.

Il presente verbale viene sottoscritto da:

Geom. Stefano Aramini – Responsabile Unico del procedimento _____

Giuliana Cordani – Presidente del seggio di gara _____

Viviana Arena - Segretario verbalizzante _____

pubblicato in data 14/10/2022